



# COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

Ufficio Tecnico Comunale

Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio, Protezione Civile

## Allegato D)

### CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO EUGANEO DI BRESSEO.

RELAZIONE SULLE MODALITA' DI UTILIZZO DELLA STRUTTURA ANCHE CON RIFERIMENTO ALL'UTENZA COINVOLTA (TIPOLOGIA E NUMERO INDICATIVO DI UTENTI, TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' SVOLTE).

Il “*Centro Sportivo Euganeo*” di Bresseo (Teolo), è stato gestito per molti anni dalla Società Calcio Padova S.p.a., e tale impianto è stato usato principalmente per gli allenamenti della squadra di calcio del Padova.

Il Comune di Teolo, proprietario dell'area, ha stipulato con la sopra citata società una convenzione per la concessione in uso dell'area (poi trasformato in diritto di superficie) e la Società Calcio Padova S.p.a. si impegna a realizzare l'impianto.

Con nota pervenuta a questo ente al prot. n. 13350 in data 12/09/2014, la Società Calcio Padova S.p.a., stante l'impossibilità di utilizzo degli impianti sportivi siti in località Bresseo di Teolo, ha manifestato la volontà di recesso anticipato dalla convenzione e dichiarato la disponibilità alla riconsegna degli stessi al Comune di Teolo;

L'impianto sportivo denominato “*Centro Sportivo Euganeo*” (ex Calcio Padova), è costituito da n. 3 (tre) campi di calcio e n. 1 (uno) campo di allenamento comprensivo di struttura con i servizi e la gradinata. La struttura servizi con gradinata, comprende docce, spogliatoi, infermeria, impianti, magazzino e la tribuna sovrastante è capace di ospitare circa 400 spettatori. Vi sono, inoltre, le aree pertinenziali quali parcheggio e aree verdi.

Il complesso sportivo sopra descritto è adiacente al centro sportivo denominato “*Centro Sportivo Comunale Bresseo*” che a sua volta comprende n. 2 (due) campi di calcio, n. 1 (una) palestra, n.1 (uno) palazzetto dello sport e n. 1 (una) struttura geodetica destinata alle attività sportive. Il tutto è adiacente alla scuola media del Comune che usufruisce, in parte, delle strutture descritte. Le strutture, allo stato attuale, sono gestite da un raggruppamento di associazioni sportive che svolgono e coordinano un notevole numero di attività sportive presenti nel territorio comunale e nei comuni limitrofi. Tale rapporto tra il Comune e il Raggruppamento di Associazioni sportive è regolato da una convenzione in scadenza per la gestione degli impianti sportivi.

Considerata la notevole attività sportiva e ludico didattica svolta in questi ultimi anni in tale ambito per il territorio comunale e per i comuni limitrofi, gli ampi spazi a disposizione risultano essere per la loro organizzazione non adeguati alle attuali necessità.

Il “*Centro Sportivo Euganeo*” (ex Calcio Padova), strettamente collegato all'area denominata “*Impianti Sportivi Comunali di Bresseo*”, formano pertanto una superficie complessiva di mq. 70,000 circa, immersa nel verde ai piedi dei Colli Euganei che comprende complessivamente 6 campi di calcio (5 più uno per allenamenti), 1 palasport, 1 struttura geodetica, 1 palestra, 7 spogliatoi, infermeria, uffici, sala riunioni, parcheggi, percorsi pedonali. Questa struttura può essere considerata uno dei complessi sportivi più



# COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

Ufficio Tecnico Comunale

Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio, Protezione Civile

importanti della Provincia di Padova.

La realizzazione della recente bretella (Curva Boston – Feriole) rende il sito facilmente raggiungibile dalla viabilità stradale e autostradale.

Questi impianti sportivi richiamano numerosi utenti dai comuni limitrofi, citiamo ad esempio Selvazzano Dentro, Abano Terme, Torreglia, Rovolon, Vo', Cervarese S. Croce, che trovano in queste strutture, società sportive qualificate per la pratica delle varie discipline sportive.

Le attività che settimanalmente si svolgono sono le seguenti:

- Calcio ( allenamenti e partite delle varie categorie dalla “Serie D” all’attività “Piccoli Amici”)
- Calcio a 5 (corsi e allenamenti per l’attività giovanile)
- Pallavolo Femminile ( allenamenti e partite delle varie categorie dalle giovanili alla Serie D)
- Pallavolo amatoriale (allenamenti)
- Pallacanestro (corsi e allenamenti per l’attività giovanile)
- Pattinaggio artistico (corsi, allenamenti e gare per attività giovanile)
- Ginnastica ritmica (corsi, allenamenti, gare per attività giovanile)
- Ginnastica per signore (corsi di ginnastica di mantenimento)
- Ginnastica per gli anziani (corsi di ginnastica dolce per la terza età)
- Ginnastica presciistica ( corsi di preparazione per l’attività invernale)
- Karate (corsi e allenamenti per l’attività giovanile)
- Corsi di autodifesa femminile
- Attività ludico motoria (gioco-sport per i bambini delle scuole elementari)
- Centri Ricreativi Estivi Comunali (per i bambini dai 3 ai 14 anni compresi i disabili)
- Attività delle Associazioni di Volontariato ( sagre paesane, Antica Fiera di Bressio, Festa della Porchetta, ecc..).

Oltre alla normale attività di allenamento si svolgono regolarmente: partite di calcio, partite di pallavolo, gare di ginnastica ritmica, gare di pattinaggio, manifestazioni sportive e non.

Gli utenti del complesso sportivo hanno un’età compresa tra i 3 anni ( Centri Estivi) e i 70 anni (Ginnastica per la terza età).

Le società che utilizzano regolarmente le varie strutture oltre a quelle locali sono:

- |                       |              |
|-----------------------|--------------|
| - Thermal Calcio      | Abano Terme; |
| - Thermal Basket      | Abano Terme; |
| - Raptors Basketball  | Mestrino;    |
| - Due Monti           | Abano Terme; |
| - Scuola Sen Shin Kai | Abano Terme; |
| - Ginnastica 5 Cerchi | Abano Terme; |
| - Ritmo e Movimento   | Padova;      |
| - Bravo Sport         | Este;        |
| - Volley Teolo        | Teolo;       |
| - U.S. Praglia        | Teolo;       |
| - T.S. Club           | Teolo;       |
| - Bike                | Teolo.       |

Via Euganea Treponti, 34 - Tel. 049 998511 - Fax 049 9900264

Indirizzo postale e telegrafico: Teolo cap. 35037

C.F. 80010150284 - P.IVA 01592510281

[lavori\\_pubblici01@comune.teolo.pd.it](mailto:lavori_pubblici01@comune.teolo.pd.it)

[www.comune.teolo.pd.it](http://www.comune.teolo.pd.it)





# COMUNE DI TEOLO

PROVINCIA DI PADOVA

Ufficio Tecnico Comunale

Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente, Patrimonio, Protezione Civile

Gli spazi e gli orari sono assegnati in base alle richieste pervenute secondo le modalità previste dal “Regolamento Comunale degli impianti sportivi”; successivamente viene stilato un calendario prima dell’inizio delle attività privilegiando le associazioni del territorio, le attività giovanili e le attività del CONI, Federazioni e degli Enti di Promozione Sportiva.

Il numero degli utenti settimanali riferito all’attività giovanile e alle varie discipline sportive svolte nella passata stagione sportiva risulta essere:

-pallavolo amatoriale	15
- Calcio	150;
- Calcio a 5	25;
- Pallavolo Femminile	120;
- Pallacanestro	40;
- Pattinaggio artistico	60;
- Ginnastica ritmica	120;
- Ginnastica presciistica	20;
- Karate	60;
- Corsi di autodifesa	10;
- Attività ludico motoria	35;
- Centri Ricreativi Estivi Comunali	170;
<b>ATTIVITA' GIOVANILE</b>	<b>815.</b>

Teolo, xx/05/2017

Il Responsabile dell'Area V  
Arch. Domenico Grassetto